



MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB

ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

Číslo jednací: MUCH 71855/2016
Číslo spisu: KSÚ 7299/2016
Vyřizuje: Stanislava Zettlová
Email: zettlova@cheb.cz
Telefon: 354 440 516

Cheb, dne: 22.08.2016

Závazné stanovisko

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád,

vydává

žadateli, kterým je Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb, IČO 00253979

souhlas

podle § 14 odst. 2 lesního zákona, k vydání územního rozhodnutí či jiného rozhodnutí dle stavebních či zvláštních předpisů pro stavbu „**Zážitek v přírodě- cyklostezka Ohře, Cheb – úsek II. a III.**“, která se nachází na pozemku určeném k plnění funkcí lesa p.č. 2207/6 v k.ú. Cheb a do vzdálenosti 50 m od hranice pozemku určeného k plnění funkcí lesa (dále "PUPFL") p.p.č.2268; 2239/1; 2238/2; 2238/1 v k.ú. Cheb, pozemku p.č. 149; 152/14; 152/1; 152/2; 35/1; 83/3 a 83/1 v k.ú. Podhoří u Chebu a pozemku p.č. 248 a 250 v k.ú. Tůně.

Souhlas se uděluje za těchto **podmínek**:

1. Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně PUPFL uvedených v § 13 lesního zákona.
2. Stavbou ani jejím provozem nesmí být dotčeny ani omezeny PUPFL, kromě částí pozemků, na kterých bude stavba umístěna. Nesmí na nich být ukládány žádné odpady, výkopová zemina, stavební materiál, parkovány stroje, apod.
3. Před vydáním stavebního povolení bude požádáno o dočasné odnětí části pozemku p.č. 2207/6 v k.ú. Cheb.
4. Stavba bude umístěna tak, jak je zakresleno v projektové dokumentaci.
5. Ve smyslu § 22 odst. 1 lesního zákona vlastník nemovitosti nebo investor stavby a zařízení je povinen na svůj náklad provést nezbytně nutná opatření, kterými budou jeho pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými ze sousedních PUPFL, např. pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví, kořenů a zastíněním. Vlastník lesa za tyto škody neodpovídá.

Tento souhlas je udělován v rámci územního či jiného řízení a stanovené podmínky se zahrnují do rozhodnutí vydaného v rámci tohoto řízení. Dodržení stanovených podmínek žadatel prokáže v žádosti o vydání stavebního povolení, popřípadě jiného povolení podle zvláštních předpisů.

Městský úřad Cheb obdržel dne 03. 08. 2016 žádost od Města Chebu, o souhlas k výše uvedené stavbě, jež má být umístěna v ochranném pásmu lesa. K žádosti byla přiložena situace zakreslená v katastrální mapě a technická zpráva.

Na základě řádně vybavené žádosti, znalosti místních podmínek a posouzení situace dle dostupných podkladů je vydáván tento souhlas. Vzhledem k charakteru stavby byl nucen správní orgán vyslovit výše uvedené omezující podmínky.

Vydaný souhlas je závazným stanoviskem ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, jehož vydání podmiňuje.

Správní orgán upozorňuje, že toto stanovisko nenahrazuje rozhodnutí podle jiných ustanovení lesního zákona, například § 15 lesního zákona. Ustanovení § 21 lesního zákona nejsou tímto dotčena.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat, případné námitky lze uplatnit až v průběhu územního řízení či jiného řízení, dle stavebních či zvláštních předpisů pro předmětnou stavbu.

„Otisk úředního razítka“

Ing. Jaroslav Šinka
vedoucí odboru stavebního
a životního prostředí

„Otisk úředního razítka“

v.z. Ing. Radek Sobotka
vedoucí oddělení životního prostředí

Rozdělovník:

1. Město Cheb, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb, IČO 00253979, odbor investiční

Na vědomí:

1. Lesy Města Chebu s.r.o., náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 02 Cheb, IČO 27965911
2. Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb